

Polgármesteri Döntések

Határozat / rendelet száma	Tárgya	megjegyzés
2021.04.26		
52/2021.(IV.26.) PM.	Hozzájárulás a Zákányszék, 100/1 hrsz-ú ingatlan található buszváró átalakításához	

Zákányszék Község Polgármesterének határozata

52/2021.(IV.26.) Pm. határozat

Tárgy: Hozzájárulás a Zákányszék, 100/1 hrsz-ú ingatlan található buszváró átalakításához

H a t á r o z a t

Zákányszék község polgármestere – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1./ Zákányszék Község Önkormányzata hozzájárul, hogy a Zákányszék, belterület 100/1 hrsz-ú ingatlanon található és az üzemeltetésében lévő 15.83m² nagyságú váróterem területből a Zabosfa KerTÉSZ Kft (6787 Zákányszék, Zabosfa utca 1; adószám: 23945531-2-06) 3.69 m² nagyságú raktárhelyiséget alakítson ki a mindenkori építési jogszabályoknak megfelelően.

2./ Zákányszék Község Önkormányzata hozzájárulását azzal a feltétellel adja meg, hogy a beruházást a Zabosfa KerTÉSZ Kft térítésmentesen részére átadja.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Zabosfa KerTÉSZ Kft (6787 Zákányszék, Zabosfa utca 1)
- 4./ Veres Zoltánné Pénzügyi előadó
- 5./ Irattár

Zákányszék, 2021. április 26.


Matuszka Antal István
polgármester



Polgármesteri döntést előkészítő anyag

Tárgya: Hozzájárulás a Zákányszék, 100/1 hrsz-ú ingatlan található buszváró átalakításához.

Láttá: Matuszka Antal István polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:


Jegyző



Polgármesteri döntést előkészítő anyag

ZPH/1607-2/2021

Tárgy: Hozzájárulás a Zákányszék, 100/1 hrsz-ú ingatlan található buszváró átalakításához.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése rendelkezik arról, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja az ott megjelölt kivétellel. Mindezek alapján sem a képviselő-testület, sem a bizottságok ülésének az Möt. szerinti összehívására nincs lehetőség, a képviselő-testület valamennyi hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Kazi Péter mint a Zabosfa KerTÉSZ Kft (6787 Zákányszék, Zabosfa utca 1; adószám: 23945531-2-06;) képviselője azzal a kéressel fordult az Önkormányzathoz, hogy Zákányszék, belterület 100/1 hrsz – ingatlanrész általuk bérleményként hasznosított meglévő alapterületét 3,69 m²-rel növelje meg. Az elmúlt három évben jelentős mértékben bővült az általuk forgalmazott termékek köre. Ennek köszönhetően az üzlet forgalma is növekedett, melyet a meglévő helyiségből már nem tudnak hiánytalanul kiszolgálni. A váróterem egy 3,69 m² nagyságú részének leválasztása nem veszélyezteti a helyiség funkciójának fenntartását és további bérleti díj bevételt is jelentene az Önkormányzati költségvetés részére.

a Zabosfa KerTÉSZ Kft vállalja, hogy az átalakítás és a környezet helyre állításának teljes költségét önerőből finanszírozza meg.

...../2021. (...) Pm. határozat

Tárgy: Hozzájárulás a Zákányszék, 100/1 hrsz-ú ingatlan található buszváró átalakításához.

Határozati javaslat

Zákányszék község polgármestere – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1/ Zákányszék Község Önkormányzata hozzájárul, hogy a Zákányszék, belterület 100/1 hrsz-ú ingatlanon található és az üzemeltetésében lévő 15.83m² nagyságú váróterem területből a Zabosfa KerTÉSZ Kft (6787 Zákányszék, Zabosfa utca 1; adószám: 23945531-2-06) 3.69 m² nagyságú raktárhelyiséget alakítson ki a mindenkor érvényes jogszabályoknak megfelelően.

2/ Zákányszék Község Önkormányzata hozzájárulását azzal a feltétellel adja meg, hogy a beruházást a Zabosfa KerTÉSZ Kft térítésmentesen részére átadja.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Matuszka Antal István polgármester
- 2./ Gárgyán István jegyző
- 3./ Zabosfa KerTÉSZ Kft (6787 Zákányszék, Zabosfa utca 1)
- 4./ Veres Zoltánné Pénzügyi előadó
- 5/ Irrattár

Zákányszék, 2021. április 26.


Matuszka Antal István
polgármester

Címzett: Zákányszék Község Önkormányzata
Matuszka Antal Polgármester Úr részére
Tárgy: Bérlemény alapterület növelése iránti kérelem
Dátum: 2021. április 25.



Tisztelt Képviselő-Testület!
Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Kazi Péter, mint a Zabosfa KerTÉSZ Kft (6787 Zákányszék, Zabosfa utca 1; adószám: 23945531-2-06;) képviselője azzal a

k é r é s s e l

fordulok Önökhöz, hogy szíveskedjenek hozzájárulni a Társaságunk által az Önkormányzattól bérelt – Zákányszék, belterület 100/1 hrsz – ingatlanrész általunk bérleményként hasznosított meglévő alapterületét 3,69 m²-rel növelni.

Indoklás:

Az elmúlt három évben jelentős mértékben bővült az általunk forgalmazott termékek köre, melynek köszönhetően az üzlet forgalma is növekedett, melyet a meglévő helyiségből már nem tudunk hiánytalanul kiszolgálni. Az egyébként kevésbé hasznosított váróterem egy 3,69 m² nagyságú részének leválasztása nem veszélyezteti a helyiség funkciójának fenntartását, ezzel szemben Társaságunk működését jelentős mértékben támogatná és további bérleti díj bevételt is jelentene az Önkormányzati költségvetés részére.

Amennyiben kérésünknek helyt adnak, az átalakítás és a környezet helyre állításának teljes költségét önerőből finanszírozzuk!

Tisztelettel:

KAZI PÉTER ügyvezető igazgató
ZABOSFA KERTE SZ K F T.



Zabosfa KerTÉSZ K f t.
6787 Zákányszék, Zabosfa utca 1;
www.zabosfa.hu;